



Bewertungsgrundlagen Landschaft

Verletzlichkeit des Sichtraumes - Konflikt- trächtigkeit der Potenzialflächen¹

- hoch durch großen tatsächlichen Sichraum mit mittlerem oder hohem Anteil landschaftlich besonders erlebniswirksamer Bereiche oder durch mittleren tatsächlichen Sichraum mit hohem Anteil landschaftlich besonders erlebniswirksamer Bereiche
- mittel durch mittleren tatsächlichen Sichraum mit mittlerem Anteil landschaftlich besonders erlebniswirksamer Bereiche, durch kleinen tatsächlichen Sichraum mit hohem Anteil landschaftlich besonders erlebniswirksamer Bereiche oder durch großen tatsächlichen Sichraum mit geringem Anteil landschaftlich besonders erlebniswirksamer Bereiche
- gering oder sehr gering

Wald mit Landschaftsschutzfunktion

- Restwald, außer im Bereich von Kalamitätsflächen ohne Regenerationspotenzial^{2,3}
- Wald auf Renaturierungsfläche; landschaftsbildprägender Wald; Wald mit besonderer Sichtschaftsfunktion und Restwaldflächen im Bereich von Kalamitätsflächen ohne Regenerationspotenzial^{2,3}

Sonstiges

- Grenze der Planungsregion

Datengrundlagen:

- ¹ TUD (2025): Sichtraumanalyse (Phase 4, 421 Potenzialflächen)
- ² SBS (2024): Waldfunktionenkartierung
- ³ SBS (2023): Digitale Waldschadensflächen

Kartengrundlage:

GEOSN: Verwaltungsgrenzen mit Stand 18.07.2024

Raumordnungsplan Wind (ROPW) der Planungsregion Chemnitz

UMWELTBERICHT Bewertungsgrundlagen Landschaft



TU Dresden | Fakultät Architektur | Institut für
Landschaftsarchitektur | Lehr- und Forschungs-
gebiet Landschaftsplanung

Leitung: Prof. Dr. Catrin Schmidt
Bearbeitung: Dr.-Ing. Kathrin Seidler

Projekträger: Planungsverband Region Chemnitz

Karte: 5b
Stand: 05. 12. 2025
M 1:450.000